

## **СОЦИАЛЬНО-ПРОСТРАНСТВЕННАЯ И АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ГОРОДСКИХ ПРОСТРАНСТВ**

**Мубаракшина М. М., доцент, Галиева Е.И.  
Оренбургский государственный университет**

Постоянно изменяющиеся современные процессы глобализации качественно изменяют среду обитания человека, то есть, архитектурную среду, городские пространства, и собственно, сам город. Города, являясь опорной сетью государства, сами по себе остаются объектами пристального изучения ученых, специалистов различных профессий. Оренбург, как стремительно развивающийся (строящийся) в территориальном плане город, представляет большой интерес в области исследований социально-пространственной и архитектурно-художественной организации, в связи создания в нем благоприятных условий социально-экономического развития, возрождения культуры, формирования комфортной среды проживания.

В курсовом проектировании на пятом курсе специальности «Градостроительство» по программе дисциплины «Градостроительное проектирование» студентами данного курса разрабатывались проекты по организации городских территорий города Оренбурга. Основной целью проекта ставилась задача доступной среды для каждого жителя города, независимо от возраста и ограниченных возможностей человека.

Выбранные студентами территории для проектирования, даже при первых ознакомительных исследованиях, оказались весьма не однозначными, «нагруженными» своими специфическими проблемами. Поэтому студенты использовали системный подход исследования городских процессов, происходящих в той или иной зоне города.

Современное градостроительное моделирование производится на основе синтеза различных системных представлений. Использование системных моделей помогает определить характер и тенденции развития городских пространств и городских систем в целом. Системный подход позволяет развить у студентов архитектурных специальностей системное мышление, навыки логического познания. Системное исследование градостроительных объектов и процессов позволяет выявить состав градостроительных элементов и их взаимосвязи. Изучение многокомпонентных систем связано с необходимостью учета многих факторов в условиях непрерывного развития городских процессов, ведущих к многочисленным трансформациям городских территорий, а также выбора курса дальнейших действий и выбора моделей для проектирования. Рассматриваемый далее проект студентки Леушевой Н.И. (группа 13ГрСтр(ба)ГрПр) представляет интерес в развитии Западной части города Оренбурга. Этот район на сегодняшний день определен, как принято называть в современном градостроительстве, депрессивной зоной города. Разделение этого района от других районов города и от Центра города железной доро-

гой федерального значения рассматривается как барьерная среда, таящая в себе ряд социальных и градостроительных проблем, несущих негативные явления для развития общества. Исследования этого района показали, в первую очередь, необходимость переосмысления трансформации улично-транспортной сети, которая является одним из наиболее важных факторов в организации городской среды (Рис.1). На сегодняшний день существующая транспортная структура, не только рассматриваемого района, а города Оренбурга в целом, не отвечает современным требованиям. Сложившаяся транспортная система представлена огромным числом взаимосвязанных между собой социальных, технико-экономических, экологических и санитарно-гигиенических и многих других проблем. Этому способствует и резкий рост автомобилизации как общественного, так и индивидуального транспорта.



Рис.1 Проектное предложение схемы организации транспорта и улично-дорожной сети

Огромное количество личных автомобилей населения, наличие множества пробок на улицах, нехватка автостоянок и парковок, загазованность, все это вместе взятое мешает комфортным связям функциональных зон города. Для улучшения системы транспорта был предложен ряд мероприятий: расширить профили некоторых улиц, построить двухуровневые транспортные развязки. Модернизация улично-транспортной сети даст возможность рассматривать

городское пространство, как цельную единицу, основанную из отдельных элементных единиц, создание без барьерного пространства, безопасного для передвижения жителей не только в данном районе, но и улучшение связи самого района с другими частями города, в частности, с историческим центром города, с железнодорожным вокзалом и другими важными городскими объектами. Это достигается за счет частичной модернизации транспортной сети (проектирования дополнительного моста через железную дорогу, расширения профилей улиц, строительства транспортных развязок и др.).

Предпроектный анализ стратегического синтеза автомобильных дорог города раскрыл как проблемы, так и возможный потенциал существующей транспортной сети.

Выявленные проблемы обозначились нехваткой транспортных развязок, хаотичными парковками транспорта, плохим состоянием асфальтового покрытия городских дорог, недостатком поперечных улиц, соединяющих основные магистрали, высоким износом городских инженерных коммуникаций, отсутствием системы ливневой канализации.

Градостроительные мероприятия по реконструкции городских магистралей рассматриваются в данном проекте также как расширение, перепланировка существующих проспектов, развязка пересекающихся потоков транспорта в разных уровнях, разобщение городского движения (транспорта и пешеходов), организации велосипедных дорожек и улучшении качества дорожных покрытий.

На основе данных исследований улично-дорожная сеть сформировалась в данном проекте как целостная система, определяемая общей планировочной структурой, размерами города и взаиморасположения его частей. Необходимо было провести комплексную перепланировку транспортной системы, согласно современным нормам обеспеченности граждан личным транспортом, в соответствии с новыми технологиями и нормативами качества, сохранив при этом систему общественного транспорта и сделав безопасной систему пешеходного движения. Актуальность исследования объясняется важностью ресурса времени при пользовании наземным транспортом, обеспечения ее безопасности и комфортности.

Проводились натурные обследования с выполнением фотографической фиксации местности. В этом исследовательском блоке рассматривались сложные социально-экономические и пространственные системы и связи. Мотивацией к проектированию стали:

- недостаточно развитая инфраструктура заданной территории;
- односторонне развитая дорожная сеть;
- недоступность прибрежной части реки Сакмары;
- скопление большого количества на территории района ветхой жилой застройки.

Проведение анализа и исследования городских процессов определил системный подход в планировании, программировании, проектировании город-

ских систем, определении комплексности, структурности, синергетичности и иерархичности этих процессов.

Главная цель организации проекта определилась как задача организации транспортной, экологически безопасной, структуры и стремление к индивидуализации пространства.

Проектирование селитебной зоны Западной части города формировалось на исследованиях структурной организации животного мира. Проект «Жилой район в западной части города Оренбурга» обусловлен общими законами природы. Главной идеей проекта является синтез природного и математического начала с целью создания архитектуры района. За основу взята структура пчелиных сот с их членениями на отдельные функции, с дальнейшим использованием ее как матрицы, накладываемой на планировочную структуру жилого района. В этом случае, сам район рассматривается как структура целостного пчелиного улья, который членится на территории микрорайонов (в свою очередь со своей структурой застройки), общественных и рекреационных зон, где выделяются иерархические функции, подчиняющиеся главной планировочной и композиционной оси.

В данном случае ею является ось общественного бульвара жилого района, которая является основным пешеходным направлением, соединяющим жилые группы с рекреационными зонами. Основная рекреационная зона данного района представляет собой обширный парк общегородского значения, являющийся центром всей сети зеленых насаждений Западной части города. Городской парк в проекте рассматривается как многофункциональный комплекс, его деятельность охватывает все виды отдыха и развлечений. Объекты парка предназначены для познавательного, рекреационного, развивающего и развлекательного времяпровождения. Свободное время является одним из важных средств формирования личности человека. Оно непосредственно влияет и на его производственно-трудовую сферу деятельности, ибо в условиях свободного времени наиболее благоприятно происходят рекреационно-восстановительные процессы, снимающие интенсивные физические и психические нагрузки. Слово рекреация (лат. *recreatio*) – означает восстановление сил, поэтому наличие рекреационных зон в городской среде является жизненно необходимым компонентом городской среды. Грамотное же использование свободного времени в организованной среде является своеобразным индикатором культуры общества, круга духовных потребностей и интересов конкретной личности человека и социальной группы. Исходя из этого парк Западной части города рассматривался как структурный элемент системы озелененных территорий города, выполняющий рекреационные и архитектурно-художественные функции (Рис.2, Рис.3).



Рис.2 Генеральный план парковой зоны



Рис.3 «Зеленая» ось жилого района

Функциональное зонирование парка рассматривалось с учетом потребностей и интересов населения всех возрастных групп населения и их уровня возможностей (групп маломобильного населения):

- зона для проведения крупномасштабных мероприятий (городские праздники: новогодняя елка, масленица, сабантуй, крещение Господня, праздник города, фольклорные праздники и др.);
- зона аттракционов;
- зона познавательно-развлекательных, обучающих программ пребывания с организацией летней эстрады и амфитеатра;
- зона спортивных мероприятий, зимой это ледовый городок с развлекательной квест - программой, каток, лыжные маршруты;
- зона экстрим занятий (веревочный экстрим-парк, скалодром, места для катания на роликах, занятий скейтбордом, велотриалом и др.);
- зона для детей (с учетом всех возрастных групп);
- зона для пребывания маломобильного населения (с учетом их ограниченных возможностей);
- зона тихого отдыха (созерцание ландшафтных особенностей, наблюдение за птицами и др.);
- зона организованного места для пикников;
- зона административного хозяйствования.

Все зоны взаимоувязаны пешеходными и транспортными связями. Транспортные связи осуществляются с помощью внутреннего транспорта (экскурсионные трамвайчики, сигвеи, велосипедные средства, электромобили и др.) и охватывают все площадки основных функциональных зон. Таким образом будет сформирован поэтапный сценарий движения от одной функциональной зоны к последующим.

На территории парка планируется 27 объектов основной и вспомогательной инфраструктуры: многофункциональные центры «Маяк», которые рассматриваются как доминанты проектируемой территории (как информацион-

ные акценты ориентирования в пространстве), Детский научный Центр, Музей Воды, библиотека, выставочные павильоны и др.

По всей территории парка предусмотрены знаки визуальной коммуникации (стойки информации, интерактивные информационные стенды, QR-коды), позволяющие посетителям любой возрастной категории и людям с ограниченными возможностями легко ориентироваться в пространстве, определять местонахождение нужного объекта обслуживания, информировать об услугах и способствовать выбору кратчайших путей для передвижения. Для них также предусмотрено включение в структуру мощения пешеходных путей тактильной плитки и контрольной маркировки, предоставляющей информацию о наличии препятствий и направлении движения, установка информационных индивидуальных систем для слабослышащих и систем тифлокомментирования для слабовидящих в зонах проведения лекций и кинозалов и установка подъемников в местах перепада высот.

В проекте также предусматривались планировочные мероприятия с учетом максимального сохранения существующих зеленых насаждений. Новое озеленение проводилось по научно обоснованным принципам и нормативам. К высадке рекомендованы виды деревьев и кустарников, отличающихся устойчивостью и долговечностью (липа, сирень, рябина), обладающие высокими декоративными качествами (остролистный клен, яблоня, лапчатка, спирея, чубушник). Для оформления цветников выбраны многолетние, цветущие, декоративные растения. При создании миксбордеров принят принцип сезонной динамики, когда конец цветения одних видов растений приходится на начало цветения других, что обеспечит декоративность насаждений в течение всего вегетационного периода. Вдоль береговой зоны используется высадка фильтрующих воду растений. Также используются современные способы озеленения, включающие травяные насаждения в структуру мощения пешеходных покрытий и использование газонных решеток в местах парковки автомобилей и пожарных проездов.

Особое внимание в проекте уделено безопасности пребывания на заданной территории: разделение пешеходных и автомобильных передвижений, электрическое освещение всех зон проектируемой территории, установки видеонаблюдения, использование антивандальных строительных материалов, специальное оборудование для людей с ограниченными возможностями и др.

В перспективе такой проект может рассматриваться как устойчивое развитие Западного планировочного района города, как обновление коммунальной и инженерной инфраструктур, создание условий развития малого и среднего бизнеса в сфере услуг, поддержание молодежных предпринимательских инициатив, то есть может рассматриваться как идея развития социально - экономического сектора.

### Список литературы

1. *Архитектура и градостроительство [Текст] : энциклопедия / под ред. А. В. Иконникова. - М. : Стройиздат, 2001. - 688 с. : ил - ISBN 5-274-02090-9.*
2. *Смоляр, И. М. Экологические основы архитектурного проектирования: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению "Архитектура" / И. М. Смоляр, Е. М. Микулина, Н. Г. Благовидова. - Москва : Академия, 2010. - 160 с. : ил. + [16] с. цв. ил. - (Высшее профессиональное образование. Архитектура). - Библиогр.: с. 159. - ISBN 978-5-7695-5884-9.*
3. *Потаев Г. А. Композиция в архитектуре и градостроительстве [Электронный ресурс] / Потаев Г. А. - НИЦ ИНФРА-М, 2015.*
4. *Барсуков Г. М. Основы инженерной подготовки и благоустройства в градостроительстве. Учебное пособие[Электронный ресурс] / Барсуков Г. М. - Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет, 2008.*
5. *Авдеева Е. В. Основы градостроительства. Генеральный план малого города [Электронный ресурс] / Авдеева Е. В. - СибГТУ, 2013.*
6. *Гарицкая, М. Ю., Экологические особенности городской среды: учеб. пособие / М. Ю. Гарицкая, А. И. Байтелова, О. В. Чекмарева; М-во образования и науки Рос. Федерации, Федер. гос. бюджет. образоват. учреждение высш. проф. образования "Оренбург. гос. ун-т". - Оренбург : Университет, 2012. - 217 с. : ил. - Библиогр.: с. 215-216. - ISBN 978-5-4417-0091-7.*
7. *Яргина, З. Н., Эстетика города / З. Н. Яргина. - М. : Стройиздат, 1991. - 367 с. : ил. - Библиогр.: с. 360-365. - ISBN 5-274-00601-9.*